

NR. 049 DEL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA "PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL SISTEMA EDIFICIO IMPIANTO PER LA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI E MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE DEL CINEMA - TEATRO COMUNALE - COMUNE DI CARIATI (CS)" ED INSERIMENTO DELLA STESSA NEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE TRIENNIO 2022/2024.
-----------------	--

L'anno DUEMILAVENTIDUE addì DICIASSETTE del mese di MARZO alle ore 13:50 nella Sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

NR.	COGNOME E NOME	CARICA	P	A
01	GRECO FILOMENA	Sindaco	P	
02	ARCURI ANTONIO GIUSEPPE	Vice Sindaco	P	
03	BIANCO ROSARIA			A
04	BEVACQUA FIORENZO	Assessore	P	

TOTALE PRESENTI : 03

TOTALE ASSENTI : 01

ASSISTE il Segretario: Dott. ssa GINESE Marisa Immacolata

L'AVV. FILOMENA GRECO nella qualità di SINDACO, assunta la presidenza e legalità della adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione il punto all'ordine del giorno.

%%%%

OGGETTO: Approvazione Studio di Fattibilità Tecnica Economica Economica “ *Progetto di Efficientamento Energetico del sistema edificio impianto per la riduzione dei consumi energetici e miglioramento della sostenibilità ambientale del Cinema - Teatro Comunale - Comune di CARIATI (CS)*” ed Inserimento della stessa nel Programma Triennale delle opere pubbliche triennio 2022/2024.

Premesso che

- In data 22/12/2021 con Decreto n° 1972 è stato indetto “Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell’eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell’ambito del PNRR - Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU”.
- L’art 1 del suddetto avviso prevede la concessione di contributo rivolto alla promozione dell’eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici, nelle sale teatrali pubbliche e private attive (obiettivo 2) e nei cinema pubblici e privati attivi (obiettivo 3) a valere sull’Investimento 1.3 “Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei”, anche in relazione ad interventi collegati alla climatizzazione, illuminazione, comunicazione e sicurezza.
- Con riferimento ai fondi previsti e relativi alle sale teatrali pubbliche e private, il contributo massimo per ciascuna domanda di contributo viene definito in proporzione alla capienza e alla dimensione delle medesime sale di una singola struttura, secondo il seguente schema:

Tipologia sale teatrali	Contributo massimo (mln / EURO)
Grandi sale (sopra i 1000 posti)	0,650
Sale medie (tra 500 e 999 posti)	0,400
Sale piccole (da 100 a 499 posti)	0,250

- I contributi complessivi assegnati ad un singolo soggetto attuatore non superano i 2 milioni di euro, l’importo massimo dell’aiuto è fissato all’80% dei costi ammissibili ai sensi dell’art. 53, comma 8, del Regolamento UE n. 651/2014. In caso di superamento dei 2 milioni di euro, gli aiuti non devono superare la differenza tra i costi ammissibili e il risultato operativo dell’investimento stesso, come specificato all’art. 53, comma 6, del suddetto Regolamento UE

n. 651/2014 e come verificato dall'Amministrazione concedente prima della erogazione dell'aiuto medesimo.

- Le domande saranno ammesse a contributo in ordine di graduatoria fino ad esaurimento dei fondi disponibili. In tutti i casi in cui l'intervento finanziato subisca una diminuzione della spesa ammissibile, l'importo del finanziamento concesso sarà ridotto in egual misura.
- Gli interventi ammissibili nel bando devono essere finalizzati alla realizzazione di progetti e/o all'acquisto di beni/servizi che abbiano come oggetto:
 - a. pianificazione tecnico-economico-finanziaria, audit energetici, analisi ambientali iniziali, valutazione dell'impatto ambientale, rilievi e valutazioni finalizzate all'individuazione di criticità, individuazione dei conseguenti interventi per il miglioramento delle prestazioni energetiche;
 - b. interventi sull'involucro edilizio;
 - c. interventi di sostituzione / acquisizione di apparecchiature, strumenti, sistemi, dispositivi, software applicativi digitali, nonché strumentazione accessoria per il loro funzionamento, acquisizione di brevetti, licenze e know-how;
 - d. installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart building) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici.

CONSIDERATO CHE

- Il Comune di Cariati, intende partecipare alla richiesta di finanziamento di cui al citato avviso.
- E intenzione di questa Amministrazione la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per “ *Efficientamento energetico del sistema edificio impianto per la riduzione dei consumi energetici e miglioramento della sostenibilità ambientale del Cinema - Teatro Comunale - Comune di CARIATI (CS)*”;

Visto il progetto di fattibilità tecnica-economica, predisposto dall'Arch. Campana Francesco in qualità di EGE incaricato con Determina Dirigenziale n° 101 del 24/02/2022, dell'importo complessivo di euro **361.804,65 di cui Euro 250.000,00** finanziabili con avviso pubblico di cui al Decreto 1972 del 22/12/2021, mentre 111.804,65 finanziabili mediante incentivo a valere sul Conto Termico 2.0 – portale GSE, per come dal seguente quadro economico:

COMUNE DI CARIATI - Provincia di Cosenza
STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
<i>“ Progetto di efficientamento energetico del sistema edificio impianto per la riduzione dei consumi energetici e miglioramento della sostenibilità ambientale del Cinema - Teatro Comunale - Comune di CARIATI (CS)</i>

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A)	LAVORI		
<i>rif.</i>	<i>descrizione voce</i>		
1	Lavori a corpo		
2	Lavori a misura	€	252 000,00
a.1	Importo lavori a base d'asta (1+2)	€	252.000,00
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	5.040,00
a.3	Totale lavori e sicurezza (a.1+a.2)	€	257 040,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
<i>rif.</i>	<i>descrizione voce</i>		
b.1	imprevisti compresa iva (22%)	€	25.000,00
b.2	Rilievi,Sondaggi e indagini geognostiche	€	
b.3	spese tecniche Spese Tecniche (Diagnosi Energetica, Progettazione, Direzione dei Lavori, Sicurezza, Collaudo)	€	38.556,00
b.4	- relazione geologica-geomorfologica	€	
b.5	collaudo statico	€	
b.6	Spese R.U.P. incentivo art.113 d.lgs 50/2016	€	5.140,80
b.7	Supporto al Rup-Verifica Progetto Definitivo e Esecutivo (art.26 c. 6 D.Lgs. 50/2016)		
b.8	spese gara (pubblicità, anac, commissione di gara)	€	
b.9	IVA 10 % sui lavori e sicurezza (a.3)	€	25.704,00
b.10	Contributo previdenziale su spese tecniche e collaudo 4% (b.3+b.5+b.7)	€	1.542,24
b.11	Contributo previdenziale su relazione geologica 2% (b.4)	€	
b.12	IVA 22% su spese tecniche, geologica, indagini e collaudo (b.2+b.3+b.4+b.5+b.7+b.10+b.11)	€	8.821.61
b.13	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (da b.1 a b.12)	€	95.943,04
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (a.3+b.13)	€	361.804,65

Viste

le regole definite dall'allegato 4/1 del d.lgs 118/2011 e del recente decreto del MINISTRO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI DI CONCERTO CON IL MINISTRO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE che con DECRETO 16 gennaio 2018 , n. 14 avente per oggetto “Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di

forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”, ha riscritto la disciplina.

Visto

il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed in particolare l'articolo 21 il quale:

- il comma 3, prevede che “Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica”;

Ricordato altresì che un lavoro può essere inserito nell'elenco annuale, limitatamente ad uno o più lotti, purché con riferimento all'intero lavoro sia stata elaborata la progettazione almeno preliminare e siano quantificate le risorse finanziarie necessarie per la realizzazione dell'intero lotto;

Dato atto che i progetti dei lavori ricompresi nell'elenco annuale devono essere conformi agli strumenti urbanistici vigenti o adottati;

RITENUTA la necessità di approvare lo studio di fattibilità Tecnica-economica per “*Efficientamento energetico del sistema edificio impianto per la riduzione dei consumi energetici e miglioramento della sostenibilità ambientale del Cinema - Teatro Comunale - Comune di CARIATI (CS)*”, e il suo inserimento nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2022-2024;

VISTI:

- il R. D. 23.05.1924 n. 827 recante il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato;

- Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
- Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ed ii.;
- Visto il DM n. 14 del 27.03.2018;
- Visto lo Statuto comunale;
- Richiamata la normativa vigente in materia;

A voti Unanimi, legalmente resi

DELIBERA

- ✓ **La narrativa** che precede è da considerarsi parte sostanziale ed integrante della presente deliberazione;
- ✓ **Di approvare**, il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento di *efficientamento energetico del sistema edificio impianto per la riduzione dei consumi energetici e miglioramento della sostenibilità ambientale del Cinema - Teatro Comunale - Comune di CARIATI (CS)*, dell'importo complessivo di euro **361.804,65** così ripartito:

COMUNE DI CARIATI - Provincia di Cosenza
STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
<i>“ Progetto di efficientamento energetico del sistema edificio impianto per la riduzione dei consumi energetici e miglioramento della sostenibilità ambientale del Cinema - Teatro Comunale - Comune di CARIATI (CS) ”</i>

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A)	LAVORI		
<i>rif.</i>	<i>descrizione voce</i>		
1	Lavori a corpo		
2	Lavori a misura	€	252 000,00
a.1	Importo lavori a base d'asta (1+2)	€	252.000,00
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	5.040,00
a.3	Totale lavori e sicurezza (a.1+a.2)	€	257 040,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
<i>rif.</i>	<i>descrizione voce</i>		
b.1	imprevisti compresa iva (22%)	€	25.000,00
b.2	Rilievi,Sondaggi e indagini geognostiche	€	
b.3	spese tecniche Spese Tecniche (Diagnosi Energetica, Progettazione, Direzione dei Lavori, Sicurezza, Collaudo)	€	38.556,00
b.4	- relazione geologica-geomorfologica	€	
b.5	collaudo statico	€	
b.6	Spese R.U.P. incentivo art.113 d.lgs 50/2016	€	5.140,80
b.7	Supporto al Rup-Verifica Progetto Definitivo e Esecutivo (art.26 c. 6 D.Lgs. 50/2016)	€	
b.8	spese gara (pubblicità, anac, commissione di gara)	€	
b.9	IVA 10 % sui lavori e sicurezza (a.3)	€	25.704,00
b.10	Contributo previdenziale su spese tecniche e collaudo 4% (b.3+b.5+b.7)	€	1.542,24
b.11	Contributo previdenziale su relazione geologica 2% (b.4)	€	
b.12	IVA 22% su spese tecniche, geologica, indagini e collaudo (b.2+b.3+b.4+b.5+b.7+b.10+b.11)	€	8.821.61

b.13 TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (da b.1 a b.12)	€	95.943,04
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (a.3+b.13)	€	361.804,65

- ✓ **Di inserire** l'opera de quo all'interno del Programma Triennale delle opere pubbliche 2022-2024;
- ✓ **che** il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Marise Immacolata Ginese responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ;

Di dichiarare, stante l'urgenza, la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

pareri uffici diversi

COMUNE DI CARIATI
-PROVINCIA DI COSENZA-
AREA TECNICA -LAVORI PUBBLICI- URBANISTICA

PARERI TECNICO E CONTABILE EX ART. 49 E ART 147/BIS DEL T.U. APPROVATO CON
DECRETO LEGISLATIVO N. 267 DEL 18.08.2000.

ALLEGATI ALLA DELIBERAZIONE DI GM/CC N. _____ DEL _____

Oggetto: Approvazione Studio di Fattibilità Tecnica Economica Economica “
Progetto di Efficientamento Energetico del sistema edificio impianto per la
riduzione dei consumi energetici e miglioramento della sostenibilità
ambientale del Cinema - Teatro Comunale - Comune di CARIATI (CS)” ed
Inserimento della stessa nel Programma Triennale delle opere pubbliche triennio
2022/2024..

PARERE TECNICO: FAVOREVOLE

CARIATI, li 17 MAR. 2022



IL RESPONSABILE DELL' AREA
Dott.ssa Marisa Immacolata GINESE

PARERE CONTABILE:

FAVOREVOLE / CONTRARIO in ordine all'assunzione della spesa di € _____ al

cap. _____ Oggetto _____ -Assunto Impegno

.n. _____/_____

MOTIVAZIONI: *Prevedo un aumento nel piano triennale
opere pubbliche*

- NON NECESSARIO in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla
situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell' ente.

CARIATI, li

17 MAR 2022



IL RESPONSABILE DELL' AREA CONTABILE
Dott. Bruno Morise Guarascio

CODE gc

DEL CHE IL PRESENTE VERBALE CHE VIENE LETTO E SOTTOSCRITTO COME SEGUE.

IL SINDACO
Avv. Filomena Greco



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ssa GINESE Marisa Immacolata



Il sottoscritto Responsabile dell'Area Segreteria , VISTI gli atti d' Ufficio,

A T T E S T A

CHE la presente deliberazione, a norma del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267,

E' STATA

- Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134- 4[^] comma- del D.Lgs.vo citato;
- Pubblicata in data 17 MAR. 2022, per i prescritti 15 giorni (art. 124 D.Lgs.vo n. 267/2000), nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ;
- Partecipata ai capigruppo consiliari a mezzo pec del 17 MAR. 2022 (art.125 D.Lgs.n. 267/2000).

CARIATI, li

17 MAR. 2022

Il Responsabile del Proc.to



IL RESPONSABILE AREA
Cataldo RUSSO

